



## **Bericht über die Mitgliederversammlung am 8. Oktober 2008**

### **Versammlungsniederschrift**

Der 1. Vorsitzende, Wolf Wieters, eröffnet die form- und fristgerecht einberufene Mitgliederversammlung um 20.00 Uhr.

### **Zur Tagesordnung:**

- 1.** Die Niederschrift über die Mitgliederversammlung vom 10.9.2008 (abgedruckt im ‚Boten‘ für Oktober) wird genehmigt.
- 2.** Es werden zwei neue Mitglieder in den Verein aufgenommen und herzlich begrüßt.

### **3. Kommunale Angelegenheiten**

#### **a. Gensler-Projekt**

Am 16.9. erläuterte Herr Gensler den Vorstandsmitgliedern Matthes-Walk, Nölke und Wieters seine Vorstellungen über die Nutzung der B-Plan 6-Fläche: es soll dort ein Hotel entstehen mit Zu- und Abfahrt über die Papenreye. Der Kern des früheren Pehmöllers Garten bleibt erhalten, wodurch sich ein ca. 150 m langer Gebäudekomplex ergibt. Gensler hielt auch noch eine andere architektonische Gestaltung auf der gleichen Grundfläche für möglich. Auf der in Richtung Stavenhagenstraße verlaufenden Fläche plant Gensler ein mehrstöckiges offenes Parkhaus. Im Hinblick auf die Genehmigung durch den Bezirk äußerte er sich sehr optimistisch, was sich zwei Tage später als nicht zutreffend erwies, als er sein Projekt dem Stadtentwicklungsausschuss vorstellte. Herr Fiebig, Leiter des Baudezernats im Bezirksamt, sprach von einer „Werkstatt-Vorstellung“, bei dem Projekt gebe es noch vielfältigen Klärungsbedarf und eine weitere öffentliche Ausschuss-Sitzung sei erforderlich.

In der Diskussion wird vorgeschlagen, die öffentliche Sitzung möglichst im Stavenhagenhaus hier vor Ort durchzuführen. Frau Matthes-Walk berichtet von der Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses, dass nach Aussage von Herrn Fiebig eine Anpassung des Bebauungsplans erfolgen und dementsprechend in jedem Fall noch eine öffentliche Aussprache stattfinden wird. Die Gefahr, dass das Thema vom Senat evoziert werden könne, wird von Herrn Wieters als höchst unwahrscheinlich eingestuft

#### **b. LAB Borsteler Chaussee 266**

Auf der letzten Mitgliederversammlung wurde auf das infolge eines Wassereintruchs durch das undichte Dach einsturzgefährdete LAB-Gebäude hingewiesen. Es ist jetzt gesperrt, die Teilnehmer der zur Zeit stattfindenden Kurse sind telefonisch über deren

Verlegung in den Treffpunkt Lokstedt informiert worden. Der Landesverband teilte auf Anfrage mit, dass das Gebäude abgerissen werden solle, unklar sei, was die Stadt als Eigentümer mit der Fläche vorhabe. Der Verband suche dringend nach Ersatzräumen in Groß Borstel. Ein Teilnehmer verweist in diesem Zusammenhang auf das Gebäude Borsteler Chaussee 299. Es sei unverständlich, dass das Gebäude seit zwei Jahren leer stehe und beheizt werde, und dies aus Steuergeldern!

In der Diskussion wird bedauert, dass Herr Mocker, der nach Informationen von Frau Matthes-Walk hatte kommen wollen, nicht zu den verschiedenen Fragen der anwesenden LAB-Mitglieder Stellung nehmen konnte. Offen ist z.B. die Frage, wo das geplante Fest zum 30-jährigen Bestehen stattfinden könne. Herr Wieters schlägt vor, das Fest ggf. im Stavenhagenhaus durchzuführen. Laut Frau Scherf sei in Überlegung, das Vereinshaus eines Kleingartenvereins zu nutzen. Ein Mitglied aus dem Vorstand des Kleingartenvereins berichtet von der letzten Vorstandssitzung, dass eine langfristige Nutzung durch LAB abgelehnt wurde. Eine einmalige Veranstaltung, wie das aktuelle Fest, könne er sich jedoch durchaus vorstellen.

### **c. Wahl des neuen Bezirksamtsleiters**

Nach Beendigung der Amtszeit von Mathias Frommann am 31.10. muss von der Bezirksversammlung Hamburg-Nord ein neuer Bezirksamtsleiter gewählt werden. In der Sitzung am 9.10. ab 18 Uhr stellen sich Kandidaten für dieses Amt in Form einer öffentlichen Anhörung vor. Sie stellen ihre Konzepte dar und beantworten Fragen von Bürgerinnen und Bürgern.

## **4. Verschiedenes**

### **Tanzveranstaltung 1.11.08 (Motto: ‚Nacht der Sterne‘)**

Frau Scheffler wirbt für das Fest; sie sucht nach wie vor nach Helfern für Auf- und Abbau und die Dekoration. Insbesondere werden einige starke Männer für das Möbelerücken am Freitagabend ab 18 Uhr und am Sonntagvormittag gesucht.

Karten sind für 8 € im Vorverkauf und für 12 € an der Abendkasse erhältlich.

### **Nachwahl eines Vorstandsmitglieds**

Herr Niels Polenz, im Februar zum Beisitzer gewählt, ist aus beruflichen Gründen aus dem Vorstand ausgeschieden. Nach § 8, Abs. 4 der Satzung muss für ein vorzeitig ausgeschiedenes Vorstandsmitglied auf der nächsten Mitgliederversammlung ein Ersatzmitglied für die restliche Amtsdauer des Ausgeschiedenen - also bis Februar 2010 - gewählt werden.

Da aus der Mitgliederversammlung kein Vorschlag erfolgt, stellt sich Herr Janocha, bereits Mitglied im erweiterten Vorstand, zur Verfügung.

Herr Tom Janocha lebt mit seiner Familie seit 5 Jahren Bei der Pulvermühle, hat Chemie studiert, erstellt nebenberuflich Internetseiten und freut sich, sich mit seinen Ideen im Vorstand des Kommunal-Vereins einzubringen.

Die Wahl erfolgt bei einer Enthaltung und ohne Gegenstimmen einstimmig. Herr Janocha nimmt die Wahl an.

